



VERBALE DI SOPRALLUOGO

OGGETTO: "Unità abitative poste in Via della Marina a Marina di Castagneto Carducci – terzo esperimento di gara"

Il sottoscritto _____, incaricato del Comune di Castagneto Carducci,

dichiara che in data _____, alle ore ____ : ____,

il Sig. _____
(specificare nome e cognome, data di nascita)

con qualifica di _____ (legale rappresentante amministratore,

direttore tecnico o altro 1) dell'operatore economico _____,
(indicare ragione sociale)

e identificato acquisendo copia del documento di identità, come richiesto nell'avviso di asta pubblica:
_____ n. _____ rilasciata da
_____ il _____ si è recato personalmente, da
me accompagnato, presso l'immobile in oggetto.

Luogo e data _____

Firma dell'incaricato
del Comune di Castagneto Carducci

Il Sig. _____ al termine del sopralluogo dichiara:
(a) di aver visitato e visionato accuratamente ogni locale dell'immobile ed ogni bene che lo compone;
(b) che la visita è stata effettuata in ciascun piano dell'immobile;
(c) di aver constatato puntualmente lo stato di conservazione e di manutenzione di quanto sopra indicato ai punti (a) e (b);
(d) di essere stato completamente edotto su pesi e servitù dell'immobile a conoscenza del servizio Patrimonio. Il sopralluogo ha consentito di essere adeguatamente informato in merito alle servitù di passaggio esistenti;
(e) di essere consapevole che l'eventuale acquisto del bene comporta il subentro nel titolo di proprietà, ivi inclusi tutti i pesi e le servitù apparenti e non apparenti o riscontrabili durante il sopralluogo effettuato,



Comune di Castagneto Carducci

Provincia di Livorno



ALLEGATO C	AVVISO DI ASTA PUBBLICA	Pagina 2 di 3
------------	-------------------------	---------------

accettando di conseguenza la qualità del bene intrinseca ed estrinseca così come visionata in data odierna;
(f) di essere edotto di ogni circostanza di fatto e di luogo incidente sulla procedura in essere;

Luogo e data _____ Firma _____

1 Il sopralluogo può essere effettuato anche da un dipendente dell'operatore economico a ciò specificatamente autorizzato con delega scritta, ovvero da altro soggetto munito di procura notarile speciale.

Area 5 – Lavori pubblici, Manutenzioni e Ambiente
Via del Fosso n.8 57022 Donoratico
Tel. 0565 884104
Mail: m.becuzzi@comune.castagneto-carducci.li.it
Pec: mail@comune.castagneto.legalmailpa.it



ALLEGATO C	AVVISO DI ASTA PUBBLICA	Pagina 3 di 3
------------	-------------------------	---------------

INFORMATIVA AI SENSI DELL'ARTICOLO 13 REGOLAMENTO EUROPEO SULLA PROTEZIONE DEI DATI PERSONALI, N. 2016/679

In conformità a quanto prescritto dall'articolo dell'art. 13 del Regolamento UE 679/2016 – Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati, si informa che: (a) il titolare del trattamento è il Comune di Castagneto Carducci – Via Giosuè Carducci n. 1 57022 Castagneto Carducci - CF: 00121280499 - Centralino 0565 778111 – PEC: pec@mail@comune.castagneto.legalmailpa.it; (b) i dati di contatto del Responsabile della Protezione dei dati sono: Nominativo: Arch. Martina Becuzzi, Domiciliata per carica presso il titolare: Comune di Castagneto Carducci E-mail: m.becuzzi@comune.castagneto-carducci.li.it (c) finalità del trattamento: i dati forniti verranno trattati in modalità manuale e/o informatizzata al fine di accertare i requisiti di idoneità morale e di idoneità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa di coloro che intendono partecipare a gare d'appalto, anche nella veste di consorziati esecutori, di ausiliari e di subappaltatori e di coloro che, risultati aggiudicatari, saranno chiamati a stipulare il relativo contratto d'appalto, in adempimento di quanto prescritto dalla normativa vigente in materia di appalti pubblici; (d) liceità del trattamento: il conferimento dei dati è obbligatorio in quanto prescritto dalla normativa in materia di appalti pubblici ai fini della partecipazione alle gare d'appalto e della stipulazione dei relativi contratti; l'eventuale mancato conferimento comporterà la non ammissione alle stesse e/o l'impossibilità di contrattare con il Comune di Castagneto Carducci; (e) destinatari: i dati saranno trasmessi alle direzioni committenti del Comune di Castagneto Carducci e/o alle amministrazioni aggiudicatrici committenti per gli adempimenti di legge. I dati potranno essere comunicati all'Osservatorio per i contratti pubblici e ad altri soggetti pubblici, esclusi gli enti pubblici economici, ogni qualvolta sia prescritto da specifiche disposizione di legge e/o regolamenti o risulti essere necessario per lo svolgimento delle funzioni istituzionali, quali in particolare il combinato disposto degli articoli 43 e 71 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, al fine di appurare la veridicità delle dichiarazioni sostitutive di cui agli articoli 46 e 47 dello stesso D.P.R., e comunque nel rispetto di quanto previsto dal Regolamento Europeo sulla protezione dei dato personali n. 679 del 27 aprile 2016. I dati dell'operatore economico potranno essere comunicati ad altri operatori o a cittadini che abbiano esercitato il diritto di accesso agli atti della procedura di gara ai sensi dell'articolo 53 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 o l'accesso civico, semplice o generalizzato ai sensi degli articoli 5 e 5 bis del Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33, "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni". E prevista la diffusione dei dati relativi all'operatore economico mediante pubblicazione sul sito istituzionale del Comune di Castagneto Carducci degli atti e delle informazioni relativi alla procedura di gara e al relativo contratto, in ottemperanza agli obblighi di pubblicità e trasparenza previsti dagli articoli 29 e 76 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016,n. 50 e dal Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33. (f) ulteriori informazioni fornite agli interessati: (comma 2, articolo 13 del Regolamento 679/2016) 1. il periodo di conservazione dei dati coincide con il tempo strettamente necessario a conseguire gli scopi per i quali gli stessi sono stati ottenuti; per i dati contenuti nelle comunicazioni con l'operatore economico, nei provvedimenti e nei documenti relativi alla gara, alla selezione degli operatori e all'aggiudicazione dell'appalto, il periodo di conservazione è fissato in cinque anni, ai sensi dell'articolo 99, comma 4 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50; 2. l'interessato può esercitare il proprio diritto di richiedere al titolare del trattamento l'accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che lo riguardano o di opporsi al loro trattamento, oltre al diritto alla portabilità dei dati, rivolgendosi al Titolare agli indirizzi sopra riportati; 3. l'interessato può proporre reclamo ad un'autorità di controllo. Per l'Italia si può rivolgere al Garante per la protezione dei dati personali, che ha sede in Roma (Italia), Piazza Venezia n. 11, 00187; 4. l'interessato è soggetto ad un processo di decisione automatizzato e a logiche di profilazione nel caso richieda l'accreditamento al sistema Equal +.