ALLEGATO B

AL SINDACO
COMUNE DI CASTAGNETO CARDUCCI
57022 LIVORNO

OGGETTO: L.431/98 ART.11 - DOMANDA PER L'ASSEGNAZIONE DI CONTRIBUTI AD INTEGRAZIONE DEI CANONI DI LOCAZIONE ANNO 2022 DAL **05/08/2024** AL **04/10/2024**

Il/La Sottoscritto/a……..……..……nato/a…….Prov……il……

Nazionalità……residente in …….. Via/Loc……n……

Tel…….....e-mail……..

Codice Fiscale ……..

Dopo aver preso visione del "BANDO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE DEI CONTRIBUTI AD INTEGRAZIONE CANONI DI LOCAZIONE ANNO 2024 (Decreto n. 266/2024). Consapevole delle sanzioni penali previste per dichiarazioni mendaci e/o produzione di atti falsi o non corrispondenti a verità accertate dalla Pubblica Amministrazione a sensi degli art. 46 e 47 del DPR 445/2000

D I C H I A R A

☐ di essere in possesso della cittadinanza italiana o di uno Stato appartenente all'Unione Europea;
☐ di essere cittadino di uno Stato non appartenente all'Unione Europea, titolare di permesso di soggiorno CE per soggiornanti di lungo periodo (ex carta di soggiorno) o permesso di soggiorno in corso di validità con durata non inferiore ad un anno ;
☐ di essere residente anagraficamente nel Comune di Castagneto Carducci nonché nell'alloggio oggetto del contratto di locazione, per il quale si chiede il contributo ad integrazione del canone di locazione anno 2024;
☐ di non essere titolare (tutti i componenti il nucleo familiare) di diritti di proprietà, usufrutto, uso ed abitazione su alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare ubicato a distanza pari o inferiore a 50 km. dal Comune di Castagneto Carducci; l'alloggio è considerato inadeguato alle esigenze del nucleo familiare quando ricorre la situazione di sovraffollamento come determinata ai sensi dell'art. 12 comma 8 della LRT n.2/2019 (due persone a vano utile);
☐ di non essere titolare (tutti i componenti il nucleo familiare) di diritti di proprietà, usufrutto, uso ed abitazione su immobili o quote di essi ubicati su tutto il territorio italiano o estero, ivi compreso quelli dove ricorre la situazione di sovraffollamento, il cui valore complessivo sia superiore a € 25.000,00 (per gli immobili situati in Italia il valore è determinato applicando i parametri IMU mentre per gli immobili all'estero il valore è determinato applicando i parametri IVIE - Imposta Valore Immobili all'Esteri); tale disposizione non si applica in caso di immobili utilizzati per l'attività lavorativa prevalente del richiedente ;

NB: le disposizioni di cui sopra non si applicano quando il nucleo familiare è proprietario di un solo immobile ad uso abitativo con riferimento a ciascuna delle seguenti fattispecie:

☐ coniuge legalmente separato o divorziato che, a seguito di provvedimento dell'autorità giudiziaria, non ha la disponibilità della casa coniugale di cui è proprietario ;
☐ alloggio dichiarato inagibile da parte del Comune o altra autorità competente ;
☐ alloggio sottoposto a procedura di pignoramento a decorrere dalla data di notifica del pignoramento emesso ai sensi dell'art. 560 c.p.c. ;

☐ di avere il valore del patrimonio mobiliare non superiore a € 25.000,00;

NB: il valore si calcola applicando al valore del patrimonio mobiliare dichiarato ai fini ISEE, al lordo delle franchigie di cui al DPCM n.159/2013, la scala di equivalenza prevista dalla medesima normativa;

☐ di non superare il limite di € 40.000,00 di patrimonio complessivo. Il patrimonio complessivo è composto dalla somma del patrimonio immobiliare e del patrimonio mobiliare, fermo restando il rispetto dei limiti sopra citati di ciascuna componente;

☐ di essere in possesso di un regolare contratto di locazione ad uso abitativo privato (con esclusione degli alloggi inseriti nelle categorie catastali A1, A8 e A9) o pubblico (con esclusione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica disciplinati dalla L.R.T. 2/2019 e s.m.i.) regolarmente registrato riferito all'alloggio in cui ha la residenza avente la seguente tipologia:

☐ Contratto 4+4 ☐ Contratto 3+2 ☐ Altro

Proprietario Sig. ……

Inquilino Sig. ……

Data inizio locazione……, durata della locazione ……..

Estremi della registrazione…….. ultimo pagamento imposta annuale di registrazione in data ……..…..……

☐ in regola con la tassa di registrazione annuale;

☐ in regime di cedolare secca;

Canone di locazione annuo al netto degli oneri accessori € ……

(a cura dell'ufficio)

Superficie in metri quadri ……...(da indicare sulla base della normativa per la tassa sui rifiuti Tari).

Che alla data di presentazione della domanda relativamente al pagamento del canone di locazione:

☐ esiste morosità

☐ non esiste morosità;

☐ di essere sottoposto ad un provvedimento di sfratto;

Che nel nucleo familiare di appartenenza sono presenti soggetti:

☐ >anni 70; ☐ < anni18; ☐ disabili; ☐ in carico a Servizi Sociali;

☐ che il nucleo familiare è composto da n. ……. componenti, di cui a carico del richiedente n. ….. ;

☐ che nell'alloggio oggetto della richiesta di contributo sono presenti n. …. nuclei familiari ;

☐ che ai fini della collocazione nella Graduatoria Fascia "A" dichiara di essere in possesso di attestazione ISE/ISEE in corso di validità per l'anno 2024, con ISE pari o inferiore a € 15.984,02;

(a cura dell'ufficio dopo controlli INPS)
numero di protocollo assegnato dall'INPS……..., in corso di validità per l'anno 2024, con valore

FASCIA "A"
Valore ISE fino ad € 15.984,02 Inc. Canone/ISE non < 14%

ISE pari a € _____ e valore ISEE pari a € _____;

☐ che, avendo presentato il valore "ISE zero" o comunque incongruo rispetto al canone annuo di locazione

Area 2 – Servizi Socio-Educativi
Verani Rita tel.0565 884214/13
Mail:r.verani@comune.castagneto-carducci.li.it
b.bettini@comune.castagneto-carducci.li.it
Pec: mail@comune.castagneto.legalmailpa.it

2023 (salvo che la somma dei redditi dei componenti il nucleo familiare rilevabile dalla DSU/ISEE non sia superiore al canone di locazione pagato) la fonte di sostentamento del proprio nucleo familiare è la seguente:

☐ è seguito dai Servizi Sociali pertanto allega Certificazione rilasciata dal Responsabile dell'ufficio competente;

☐ ha ricevuto aiuti economici da C.F. ……..del/la quale allega Autocertificazione;

☐ altro……di cui si allega certificazione idonea che attesta il sostegno economico ricevuto;

Che il nucleo familiare di appartenenza:

☐ **non aver usufruito** di benefici pubblici erogati da Enti nel 2024 a titolo di sostegno abitativo come disposto dalla D.G.C. n. 153/2024;

☐ **di aver ricevuto** nel 2024 contributi a sostegno della locazione a titolo di:

- ☐ Morosità Incolpevole (*Delibera Regionale n. 443/2018*) pari ad €……..
- ☐ Emergenza Abitativa (*D.C.C. n. 34/2013*) pari ad €……..
- ☐ Emergenza Abitativa dal Servizio Professionale di Assistenza Sociale pari ad €……..
- ☐ Reddito di Cittadinanza / Pensione (*Decreto Legge n.4 del 28 gennaio 2019*) pari ad €……..
- ☐ Contributi per l'affitto *"Giovani sì" pari ad €*……..
- ☐ Altro…… pari ad €……..

D I C H I A R A, INOLTRE

- di essere consapevole che la responsabilità della veridicità delle dichiarazioni riportate è esclusivamente del richiedente che le ha sottoscritte e che l'Ufficio Servizi Sociali, secondo quanto stabilito nell'art. 10 del bando di concorso, procederà a idonei controlli per accertare la veridicità in merito alle dichiarazioni rilasciate dal richiedente sulla totalità delle istanze pervenute, avvalendosi di tutti i dati e documenti in proprio possesso.

- di essere consapevole che in tutti i casi in cui sorgono fondati dubbi sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive rese, l' Amministrazione Comunale trasmetterà agli Uffici territoriali della Guardia di Finanza competente per territorio i relativi nominativi da sottoporre al controllo della posizione reddituale e patrimoniale propria e dei componenti il nucleo familiare di appartenenza. In caso di dichiarazioni false, oltre alle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. n.445/2000, l'Amministrazione Comunale provvederà alla revoca del beneficio eventualmente concesso sulla base della presente dichiarazione, così come previsto dall'art.75 del D.P.R. n.445/2000, con il recupero delle somme indebitamente percepite, gravate di interessi legali,e all'applicazione delle sanzioni amministrative e/o penali previste dalla normativa vigente;

- di essere consapevole che per tutte le Attestazioni ISEE che presentano delle omissioni/difformità (in seguito ai controlli effettuati dall'Agenzia delle Entrate e dall'INPS oppure dall'Ufficio Servizi Sociali) l'Amministrazione Comunale richiederà idonea documentazione atta a dimostrare la completezza e la veridicità dei dati indicati nella Dichiarazione Sostitutiva Unica, sospendendo il procedimento di assegnazione del contributo fino alla conclusione di questi ulteriori controlli che verranno effettuati prima dell'approvazione della graduatoria definitiva. Lo stesso procedimento, nel caso di mancata regolarizzazione e/o completamento della D.S.U., non avrà seguito;

- di essere consapevole che la collocazione in graduatoria non comporterà automaticamente diritto all'erogazione del contributo, restando l'effettiva liquidazione subordinata alla disponibilità delle risorse sufficienti ;

- di essere consapevole che ai beneficiari del contributo comunale, in presenza di morosità relativa al pagamento – anche pregresso - di tributi, rette e sanzioni dovuti al Comune di Castagneto Carducci, potrà essere effettuata la relativa compensazione sugli importi spettanti con conseguente erogazione al richiedente avente diritto della somma residua laddove esistente.

A U T O R I Z Z O

IL COMUNE DI CASTAGNETO CARDUCCI A:

- APPLICARE, in presenza di morosità a carico del nucleo familiare di appartenenza relativa al pagamento – anche pregressi - di tributi, rette e sanzioni dovuti al Comune di Castagneto Carducci, la relativa compensazione sull'importo spettante con conseguente erogazione della somma residua laddove esistente ;
- EROGARE la somma spettante nella seguente modalità:

ACCREDITO SUL CODICE IBAN INTESTATO AL/LA SOTTOSCRITTO/A (che si allega) RELATIVO A:

☐ C/C Bancario ☐ C/C Postale ☐ Carta PREP.

IBAN: _____

ALLEGA I SEGUENTI DOCUMENTI:

☐ Copia del contratto di locazione e copia di Mod. F23 o opzioni Cedolare secca;
☐ Copia di n…….ricevute di pagamento canone di locazione 2024;
☐ Copia del documento di riconoscimento;
☐ Copia del Codice IBAN intestato;
☐ Certificazione attestante assistenza da parte dei Servizi Sociali competenti;
☐ Dichiarazione della persona indicata che provvede al sostentamento;
☐ Certificati rilasciati dallo Stato Estero di origine relativi attestanti l'assenza di diritti reali su immobili ubicati all'estero ;
☐ Dichiarazione sostitutiva di notorietà ;
☐ ALTRO…….;

Castagneto Carducci……

Firma del/la Richiedente

……..

Area 2 – Servizi Socio-Educativi
Verani Rita tel.0565 884214/13
Mail:r.verani@comune.castagneto-carducci.li.it
b.bettini@comune.castagneto-carducci.li.it
Pec: mail@comune.castagneto.legalmailpa.it

INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI ai sensi dell'articolo 13 del Regolamento (UE) 2016/679

Ai sensi del Regolamento (UE) 2016/679 (di seguito "Regolamento"), questa informativa descrive le modalità e tutte le informazioni relative al trattamento dei dati personali indispensabili al Titolare per gli adempimenti relativi alle modalità di raccolta, registrazione, elaborazione, conservazione, trasferimento a terzi nonché le misure adottate dalla società per fornire un adeguato livello di protezione dei Suoi dati personali;

TITOLARE DEL TRATTAMENTO

Il Titolare del trattamento dei dati è il Comune di Castagneto Carducci con sede in via Marconi, n. 4 in Castagneto Carducci. Tel.0565/778111; Email: mail@comune.castagneto.legalmailpa.it

RESPONSABILE DELLA PROTEZIONE DEI DATI

Il titolare del trattamento dei Dati ha provveduto, in ottemperanza nella nuova normativa sulla privacy, a nominare il Responsabile della Protezione dei Dati raggiungibile al seguente indirizzo email: dpo@comune.castagneto-carducci.li.it

BASE GIURIDICA DEL TRATTAMENTO

I legittimi interessi perseguiti dal Titolare del trattamento dei dati sono legati allo svolgimento dell'attività dell'Ente e/o derivanti da obblighi legali o contrattuali. Ai sensi dell'art. 6, punto 1, lettera a) del Reg. UE 679/16 la liceità del trattamento si basa sul consenso manifestamente espresso da parte dell'interessato, documentato in forma scritta, con la sottoscrizione del presente documento.

TIPI DI DATI TRATTATI, FONTE E FINALITÀ DEL TRATTAMENTO

I dati personali in possesso del Comune di Castagneto Carducci sono raccolti direttamente presso l'interessato. Tali dati vengono trattati nel rispetto degli obblighi di riservatezza a cui è tenuta l'Amministrazione Pubblica.

Il conferimento dei dati deve ritenersi obbligatorio quanto ai dati necessari al Titolare del trattamento per adempiere alle proprie obbligazioni contrattuali, agli obblighi di legge e conseguenti adempimenti fiscali.

Si specifica che i dati sono trattati nell'ambito della normale attività del Comune di Castagneto Carducci per la fornitura dei servizi richiesti.

I Suoi dati personali che il Titolare del Trattamento potrà raccogliere sono quelli richiesti nella presente domanda ed in eventuali allegati da considerarsi obbligatori ai fine della Sua richiesta.

NECESSITÀ DEL TRATTAMENTO

La raccolta dei dati è necessaria per adempiere alla prestazione del servizio richiesto dall'interessato. Il mancato conferimento dei dati utili per dar corso a specifici adempimenti connessi alla richiesta potrà comportare l'impossibilità per il Titolare di dar corso alla presente domanda.

MODALITÀ DEL TRATTAMENTO DEI DATI

In relazione alle finalità sopra indicate, i dati possono essere trattati attraverso strumenti manuali, informatici secondo logiche strettamente connesse alle finalità di trattamento e, comunque, in modo da garantirne la sicurezza e riservatezza. I dati sono trattati sempre nel pieno rispetto del principio di proporzionalità del trattamento in base al quale tutti i dati personali e le varie modalità del loro trattamento devono essere pertinenti e non eccedenti rispetto alle finalità perseguite. I dati conservati sono protetti da idonee misure di sicurezza, in modo da ridurre il rischio di perdita accidentale o di accesso non autorizzato ovvero di trattamento non consentito o non conforme alle finalità indicate.

I dati raccolti possono essere utilizzati per comunicazioni istituzionali dell'Ente.

TEMPI DI CONSERVAZIONE DEI DATI

Coerentemente con quanto richiesto dall'art. 13 del Regolamento, si precisa che i dati sono conservati per il periodo necessario allo svolgimento degli accordi e per un tempo non superiore a quello previsto dagli obblighi fiscali e di legge derivanti dalla normativa nazionale dopo il termine del rapporto con l'Amministrazione.

DESTINATARI DEI DATI

Il trattamento dei Suoi dati personali di cui il Comune di Castagneto Carducci, è in possesso o che le saranno richiesti, sarà svolto esclusivamente dal Titolare del Trattamento, da persone autorizzate al trattamento sotto l'autorità diretta del Titolare, da Responsabili da lui nominati che potranno avvalersi di persone autorizzate al trattamento dei dati personali sotto la loro autorità diretta. I dati potranno essere trasmessi ad enti pubblici, enti assicurativi, strutture sanitarie che tratteranno i Suoi dati in qualità di Titolari autonomi. Inoltre, nella piena osservanza della normativa sulla trasparenza nella PA, i Suoi dati potranno essere pubblicati su appositi siti istituzionali e/o bacheche dell'Ente e resi noti ad un numero indefinito di soggetti ai soli fini della graduatoria inerente al servizio richiesto.

Non è previsto alcun trasferimento dei dati raccolti in paesi extra-UE o ad organizzazioni internazionali.

DIRITTI DEGLI INTERESSATI

L'interessato potrà in qualsiasi momento rivolgersi al Titolare del trattamento dei dati per esercitare i diritti a Lui riservati, previsti dal Reg. UE 679/16, quali:

- Diritto di accesso dell'interessato (art. 15 del Reg. UE 679/16)
- Diritto di rettifica (art. 16 del Reg. UE 679/16)
- Diritto alla cancellazione (art. 17 del Reg. UE 679/16)
- Diritto di limitazione (art. 18 del Reg. UE 679/16)
- Diritto di portabilità (art. 20 del Reg. UE 679/16)
- Diritto di opposizione (art. 21 del Reg. UE 679/16)

Il testo completo del Reg. UE 679/16 (GDPR) è disponibile sul sito www.garanteprivacy.it

Conosciute le finalità e le modalità di elaborazione dei dati che mi sono richiesti e sapendo che in qualsiasi momento potrò chiederne modifica o quando possibile, la cancellazione

( ) Acconsento al loro trattamento da parte del Comune di Castagneto Carducci

Castagneto Carducci, lì _____

Firma_____

Area 2 – Servizi Socio-Educativi
Verani Rita tel.0565 884214/13
Mail:r.verani@comune.castagneto-carducci.li.it
b.bettini@comune.castagneto-carducci.li.it
Pec: mail@comune.castagneto.legalmailpa.it