



## SUAP

### AVVISO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER RILASCIO CONCESSIONI DI SUOLO PUBBLICO IN PIAZZA DEL POPOLO ALLE ATTIVITA' DI SOMMINISTRAZIONE.

La Responsabile dell'Area 4 Governo del Territorio e Sviluppo Economico

#### RENDE NOTO

che il Comune di Castagneto Carducci intende avviare una avviso di manifestazione d'interesse preordinato al rilascio alle attività economiche di porzioni di suolo pubblico in Piazza del Popolo.

A tal fine si fa presente che con deliberazione della Giunta Comunale n. 61 del 28.03.2024 è stata approvata la Disciplina speciale per la concessione di suolo pubblico in Piazza del Popolo a Castagneto Carducci, in attuazione degli artt. 57 -58 del regolamento per l'applicazione del canone unico patrimoniale.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse da parte degli operatori interessati ad ottenere porzioni di suolo pubblico in Piazza Del Popolo ed ha scopo unicamente esplorativo, non vincolante per l'Ente, il quale, per il rilascio delle concessioni, si riserva di verificare i requisiti posseduti dal richiedente, previsti dalla sopra indicata disciplina.

#### REQUISITI E CONDIZIONI :

si prevede un utilizzo di suolo pubblico per le sole attività di somministrazione di bevande ed alimenti ed esercizi di vicinato con somministrazione non assistita, con sede operativa nei pressi della piazza, ovvero fino all'incrocio tra via Vittorio Emanuele II e via Rubino. Gli spazi utilizzabili sono 3 suddivisi come individuato nella planimetria allegata (**Allegato A**) e verranno concessi in base ad una graduatoria che tiene conto dei seguenti fattori:

- 1- Distanza dell'attività del richiedente dalla piazza (punteggio da 1 a 5)
- 2- Superficie già disponibile di posti all'aperto (maggiore è la superficie già in concessione, minore è il punteggio assegnato da 1 a 10)
- 3- Assegnatario di concessione di suolo pubblico in P.zza del Popolo nei bandi precedenti (punteggio 2 punti)

Ai fini del calcolo della tariffa, l'area oggetto della disciplina è da considerarsi in Categoria "B", con la possibilità da parte degli assegnatari di versare il 30% contestualmente al rilascio dell'autorizzazione e il restante 70% entro e non oltre il 31 luglio di ciascun anno.

Il periodo di utilizzo massimo della concessione è compreso dal venerdì precedente alla Pasqua al 15/10 di ciascun anno e la stessa ha una validità di tre anni, con la possibilità da parte degli assegnatari di chiedere l'inizio dell'occupazione il mese successivo a quello previsto per la Pasqua o di anticipare a settembre la fine dell'occupazione stagionale

Per la copertura delle aree individuate è consentito il solo utilizzo di ombrelloni che dovranno essere tutti uguali e privi di richiami pubblicitari.



Comune di Castagneto Carducci  
Provincia di Livorno



## SUAP

Gli elementi di arredo urbano (ombrelloni, tavoli e sedie..) devono risultare quelli autorizzati dalla Soprintendenza per i Beni Ambientali Architettonici e storici di Pisa, con nota prot. n. 3579 del 26.04.2024 (**Allegato C**). Ai fini del calcolo della tariffa, l'area oggetto della disciplina è da considerarsi in Categoria "B".

Ai fini del mantenimento del decoro è fatto obbligo che le aree concesse siano sempre mantenute in modo dignitoso anche evitando accatastamenti di attrezzature.

Il lunedì mattina dalle ore 00:00 alle ore 16:00, al fine di garantire il regolare svolgimento del mercato settimanale e ogni qualvolta l'amministrazione ne farà richiesta per esigenze di pubblico interesse, e con congruo anticipo, è fatto obbligo di lasciare libero lo spazio in concessione.

### ALTRE INFORMAZIONI :

Le manifestazioni di interesse, utilizzando il modulo allegato denominato (**Allegato B**), dovranno pervenire tramite Pec al seguente indirizzo : [suap.castagneto-carducci@pec.it](mailto:suap.castagneto-carducci@pec.it), entro e non oltre il giorno **10.04.2024**

La Responsabile del presente procedimento è il Responsabile dell'Area 4 Governo del Territorio e Sviluppo Economico, Arch. Viola Valeri.

Il presente avviso viene pubblicato sul sito del Comune di Castagneto Carducci

Per informazioni e chiarimenti contattare *Ufficio attività produttive del Comune di Castagneto Carducci* - mail : [s.cecchetti@comune.castagneto-carducci.li.it](mailto:s.cecchetti@comune.castagneto-carducci.li.it), referente *Istruttore Amministrativo Dott.ssa Simona Cecchetti* – Tel. 0565/884107.