



Deliberazione del Consiglio Comunale

Deliberazione n. 60 del 20/09/2024

OGGETTO: IV RETTIFICA DI ERRORI MATERIALI PRESENTI NELLA CARTOGRAFIA E NEGLI ALLEGATI DEL PIANO OPERATIVO COMUNALE, AI SENSI DELL'ART. 21 DELLA L.R. 65/2014.

L'anno duemilaventiquattro il giorno venti del mese di Settembre alle ore 09:23 in Castagneto Carducci, nell'aula consiliare, in seguito ad avviso datato 12/09/2024 prot. **15985**, consegnato nei tempi e nei modi prescritti dalla Legge e relativo Regolamento, si è riunito il Consiglio Comunale, in sessione ordinaria ed in seduta pubblica di prima convocazione.

Alla discussione del presente argomento, risultano:

Nome	Funzione	P/A
SCARPELLINI SANDRA	Sindaco	Presente
DI PASQUALE VALERIO	Vice Sindaco	Presente
MARCHI SANTINO	Consigliere	Presente
IACOPONI MICHELE	Consigliere	Presente
SPINELLI MARTINA	Consigliere	Presente
MARTINELLI MASSIMO	Consigliere	Presente
MIELE TRISTAN	Consigliere	Presente
SIMONETTI ANGELA	Consigliere	Presente
PAJA ALBI	Consigliere	Presente
BARTOLI OMBRETTA	Consigliere	Presente
MENICAGLI SILVIA	Consigliere	Presente
SCATENI ARRIGO	Consigliere	Presente
MOTTOLA CATIA	Consigliere	Presente

Presenti N. 13

Assenti N. 0

Assume la Presidenza **Sandra Scarpellini**.
Partecipa il Segretario Generale **Andrea Martelli**.

Nome	Funzione	P/A
CALLAIOLI JESSICA	Assessore	Presente
FUSELLI SILVIA	Assessore	Presente
PULLINI CRISTIANO	Assessore	Assente

Il Presidente, riconosciuto legale il numero dei presenti ai sensi di legge, dichiara aperta la discussione sull'oggetto posto all'ordine del giorno.

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile.



OGGETTO:

IV RETTIFICA DI ERRORI MATERIALI PRESENTI NELLA CARTOGRAFIA E NEGLI ALLEGATI DEL PIANO OPERATIVO COMUNALE, AI SENSI DELL'ART. 21 DELLA L.R. 65/2014.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO l'art. 42 del D Lgs 18/08/2000 n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", relativo all'attribuzione delle competenze al consiglio comunale;

VISTO l'art. 15 dello Statuto comunale;

PREMESSO che il Comune di Castagneto Carducci è dotato di:

- Piano Strutturale approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 38 del 21/06/2007, e successivamente variato contestualmente al Piano Operativo, con Delibera di Consiglio Comunale n. 13 del 29/04/2020, pubblicata sul BURT n. 29 del 15/07/2020;
- Piano Operativo Comunale e Variante al Piano Strutturale approvato con Delibera del Consiglio Comunale n. 13 del 29/04/2020, pubblicata sul BURT n. 29 del 15/07/2020;
- nuovo Piano Strutturale adottato con Deliberazione di C.C. n. 65 del 30/10/2023;

DATO ATTO che l'art. 21 della L.R. n. 65 del 10/11/2014 consente l'applicazione della procedura di aggiornamento del quadro conoscitivo e la rettifica di errori materiali degli strumenti della pianificazione territoriale e urbanistica, mediante un'unica delibera di competenza del Consiglio Comunale;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 21 della L.R. 65/2014, con le Deliberazioni del Consiglio Comunale n. 14 del 29/04/2020, n. 17 del 04/04/2023 e n. 31 del 28/06/2023 sono già state approvate le rettifiche di alcuni errori materiali contenuti nel POC emersi dall'analisi della documentazione allegata alla Deliberazione di Consiglio n. 13 del 29/04/2020;

DATO ATTO che con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 del 20/03/2024 si è proceduto all'aggiornamento del quadro conoscitivo del P.O.C. ai sensi dell'art. 21 della L.R. n. 65/2014;

CONSTATATO la presenza di ulteriori errori materiali nella cartografia e nell'allegato G – Piani attuativi in corso di realizzazione – del Piano Operativo Comunale;

VISTO il Piano delle alienazioni e valorizzazione degli immobili comunali anno 2011 e il Piano delle alienazioni e valorizzazione degli immobili comunali 2024, 2025, 2026, 1° Variazione approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 22 del 24/04/2024;

VISTO il "Documento esplicativo per rettifica errori cartografici da apportate al Piano Operativo Comunale ai sensi dell'art. 21 della L.R. n. 65/2014", che si allega quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, nella quale sono precisate le rettifiche degli errori contenuti nelle tavole cartografiche che di seguito si elencano:

A) Errori materiali contenuti nella cartografia delle tavole:

- Tavola n. 3.3 – Disciplina del Territorio Urbano;
- Tavola n. 3.5 – Disciplina del Territorio Urbano;

B) Errori materiali contenuti nel:



- Allegato G – Piani Attuativi in corso di realizzazione

VISTI i seguenti elaborati modificati del Piano Operativo Comunale a seguito della rettifica degli errori sopra indicati redatti dall'Arch. Viola Valeri Responsabile dell'Area 4 "Governato del Territorio e Sviluppo Economico" che allegati alla presente delibera ne costituiscono parte integrante e sostanziale:

Elaborati urbanistici composti da:

- Tavola 3.3 – Disciplina del Territorio Urbano_MOD;
- Tavola 3.5 – Disciplina del Territorio Urbano_MOD;
- All. G – Piani Attuativi in corso di realizzazione (MOD e SOVR);

DATO ATTO che i membri della IV Commissione Consiliare hanno potuto visionare gli atti presso l'Ufficio Tecnico comunale in data 18 settembre 2024;

ACQUISITO il parere favorevole espresso in ordine alla regolarità tecnica dal Responsabile dell'Area 4 Governo del Territorio e Sviluppo Economico ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000;

PRESO ATTO che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa;

Con n. 9 voti favorevoli, n. 0 voti contrari e n. 4 astenuti (Bartoli, Menicagli, Scateni e Mottola), espressi in forma palese dai n. 13 consiglieri presenti di cui 9 votanti e 4 astenuti

DELIBERA

DI APPROVARE la premessa come parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

DI APPROVARE, ai sensi dell'art. 21 della Legge Regionale n. 65/2014, la rettifica degli errori materiali indicati nel "Documento esplicativo per rettifica errori cartografici da apportate al Piano Operativo Comunale ai sensi dell'art. 21 della L.R. n. 65/2014", che si allega alla presente quale parte integrante e sostanziale:

A) Errori materiali contenuti nella cartografia delle tavole:

- Tavola n. 3.3 – Disciplina del Territorio Urbano;
- Tavola n. 3.5 – Disciplina del Territorio Urbano;

B) Errori materiali contenuti nel:

- Allegato G – Piani Attuativi in corso di realizzazione;

DI APPROVARE i seguenti elaborati modificati del Piano Operativo a seguito della rettifica degli errori sopra indicati redatti dall'Arch. Viola Valeri Responsabile dell'Area 4 "Governato del Territorio e Sviluppo Economico" che allegati alla presente delibera ne costituiscono parte integrante e sostanziale:

Elaborati urbanistici composti da:

- Tavola 3.3 – Disciplina del territorio urbano_MOD;
- Tavola 3.5 – Disciplina del Territorio Urbano_MOD;
- All. G – Piani Attuativi in corso di realizzazione (MOD e SOVR);



DI DARE MANDATO alla Responsabile dell'Area 4 Governo del Territorio e Sviluppo Economico, di provvedere alle operazioni tecniche e amministrative conseguenti, nonché agli adempimenti previsti dall'art. 21 della L.R. n. 65/2014.

DI TRASMETTERE la presente deliberazione ai sensi dell'art. 21 comma 2 della L.R. n. 65/2014 alla Regione Toscana e alla Provincia di Livorno;

DI PROCEDERE, successivamente alla trasmissione di cui sopra, ai sensi dell'art. 21, comma 2 della L.R. n. 65/2014, al deposito della presente deliberazione nella sede comunale, presso l'Area 4 Governo del Territorio e Sviluppo Economico e alla pubblicazione nell'apposita pagina del sito web istituzionale e nell'apposita sezione dell'Amministrazione Trasparente e alla pubblicazione sul B.U.R.T..

Successivamente con n. 9 voti favorevoli, n. 0 voti contrari e n. 4 astenuti (Bartoli, Menicagli, Scateni e Mottola), espressi in forma palese dai n. 13 consiglieri presenti di cui 9 votanti e 4 astenuti

DELIBERA

- di rendere immediatamente eseguibile la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 134, 4° comma del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267



Deliberazione n. 60 del 20/09/2024

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.

IL Sindaco
Sandra Scarpellini

IL Segretario Generale
Andrea Martelli