



Comune di Castagneto Carducci

Provincia di Livorno



**VARIANTE AL PIANO STRUTTURALE E PIANO OPERATIVO
COMUNALE. APPROVAZIONE IN MERITO ALL'ADEGUAMENTO AL
PAERP DELLA PROVINCIA DI LIVORNO E ALL'ALLEGATO H "SCHEDA
NORMA DI DIEVOLE"**

RAPPORTO DEL GARANTE DELL'INFORMAZIONE E DELLA PARTECIPAZIONE

ART. 38 DELLA L. R. T. n. 65/2014



Comune di Castagneto Carducci

Provincia di Livorno



1. PREMESSA

Il sottoscritto Giacomo Giubbilini, dipendente con la qualifica di istruttore amministrativo del Comune di Castagneto Carducci, assegnato all'area 4 Governo del Territorio e Sviluppo Economico, nominato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 del 17/03/2017 garante dell'informazione e della comunicazione per il procedimento in oggetto come previsto dall'art. 17 comma 3° lettera f) della LRT n. 65/2014 redige il seguente rapporto.

Al fine di garantire la partecipazione dei cittadini in ogni fase del procedimento di cui al capo I del titolo II della L.R. Toscana n. 65/2014, relativo all'adozione e all'approvazione degli strumenti di pianificazione territoriale e di pianificazione urbanistica, comunica che le iniziative intraprese e quelle che intende intraprendere ai fini di quanto previsto dall'art. 38 della medesima Legge sono le seguenti.

Richiamati i contenuti del proprio rapporto del Garante dell'Informazione della Partecipazione del 26/07/2018 e del 18/12/2018 relativi all'attività svolta nella fase precedente all'adozione della Piano Operativo e della Variante al Piano Strutturale e all'approvazione delle controdeduzioni alle osservazioni in merito all'adeguamento al Paerp della Provincia di Livorno e all'allegato H "Scheda Norma di Dievole".

2. PROCEDIMENTO DI APPROVAZIONE DELLA VARIANTE AL PIANO STRUTTURALE E DEL PIANO OPERATIVO IN MERITO ALL'ADEGUAMENTO AL PAERP DELLA PROVINCIA DI LIVORNO E ALL'ALLEGATO H "SCHEDE NORMA DI DIEVOLE"

a) Atti di governo del Territorio Comunale

Il territorio del Comune di Castagneto Carducci è dotato del Piano Strutturale approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 38 del 21/06/2007 e del Regolamento Urbanistico approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 2 del 27/01/2009 e successivo adeguamento normativo delle NTA approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 65 del 29/07/2013;

b) Azioni effettuate prima dell'adozione del Piano Operativo e della Variante al Piano Strutturale

1. La Giunta Comunale, con la deliberazione n. 223 del 02/12/2016 ha deciso di procedere ad indicare appositi indirizzi al fine di individuare gli obiettivi per la redazione del Piano Operativo Comunale e della Variante al Piano Strutturale che sono stati contenuti nel documento di avvio del procedimento.

2. Per la complessità dell'impegno richiesto e per la strategicità dell'obiettivo da raggiungere, il Comune di Castagneto Carducci ha ritenuto di avvalersi per la progettazione, di professionalità specialistiche esterne all'Ente e ha pertanto conferito e sottoscritto in data 09/09/2016 con l'RTP composto da MATE Soc. Coop. – Dream Italia Soc. Coop. – Arch. Parlanti, il contratto Repertorio n. 5307 l'incarico professionale per la redazione del nuovo piano operativo del Comune di Castagneto Carducci ai sensi della legge regionale 65/2014 e relativi atti collegati e con Decreto del Funzionario n. 175 del 12/07/2018 ha affidato all'RTP composto da MATE Soc. Coop. – Dream Italia Soc. Coop. – Arch. Parlanti l'incarico per la redazione della Variante al Piano Strutturale;

3. Con la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 del 17/03/2017, l'Amministrazione Comunale ha disposto quanto segue:

- DI AVVIARE il procedimento di approvazione del Piano Operativo e dell'eventuale Variante al Piano Strutturale ai sensi dell'art. 17 della L.R. 65/2014, così come richiamati in premessa.
- DI AVVIARE il procedimento relativo alla Valutazione Ambientale Strategica, ai sensi della Legge Regionale n. 10/2010 e s.m.i., inerente la formazione del nuovo Piano Operativo Comunale e della Variante al Piano Strutturale ai sensi dell'art. 23 della L.R. 10/2010 e successive modifiche ed integrazioni.



Comune di Castagneto Carducci

Provincia di Livorno



- DI AVVIARE le procedure per l'adeguamento della variante al Piano Strutturale e per la conformazione del nuovo Piano Operativo con il PIT con valenza di Piano Paesaggistico, ai sensi dell'art. 21 della relativa Disciplina di Piano.
- DI NOMINARE:
 - Responsabile unico del procedimento urbanistico ai sensi dell'art. 18 della L.R. 65/14 per la Variante al Piano Strutturale e per la redazione del Piano Operativo, il Geom Moreno Fusi Responsabile dell'Area 4 di questo ente;
 - Garante della Comunicazione ai sensi dell'art. 37 della L.R. 1/2005 il P. I. Giacomo Giubbilini, dipendente comunale;
 - Responsabile del procedimento di Valutazione Ambientale Strategica, relativo al Piano Operativo e alla Variante al Piano Strutturale, il Geom. Moreno Fusi Responsabile dell'Area 4 di questo Ente.
- DI APPROVARE il Documento Programmatico per l'avvio del Procedimento Urbanistico ai sensi dell'art. 17 della L.R. 65/2014 che, allegato digitalmente al presente atto, forma parte integrante e sostanziale.
- DI APPROVARE il Documento Preliminare di Valutazione Ambientale Strategica ai sensi dell'art. 23 L.R. n. 10 del 12.02.2010 e s.m.i., che, allegato digitalmente al presente atto, forma parte integrante e sostanziale.
- DI STABILIRE che il termine per la conclusione degli adempimenti di cui all'art. 23 di detta L. R. 10/2010, debba avvenire entro 90 (novanta) giorni dalla trasmissione del documento preliminare VAS.;
- DI INDIVIDUARE gli enti interessati e i soggetti competenti in materia ambientale al fine della consultazione nel procedimento VAS (artt. 19 e 20 L.R.10/2010) che sono gli stessi soggetti interessati all'avvio del procedimento di variante contestuale al P.S. e del nuovo Piano Operativo al fine dell'arricchimento del quadro conoscitivo (art.17, comma 3, lett. c) della L.R.65/2014;
- DI INDIVIDUARE ai sensi dell'art. 17 comma 4, lett. d) della L.R. 65/2014 gli enti ed organi pubblici eventualmente competenti all'emanazione di pareri, nulla osta o assensi, richiesti ai fini dell'approvazione della variante al P.S. e del nuovo P.O.;
- DI STABILIRE il termine di giorni 45 (quarantacinque) consecutivi, a partire dalla data di ricevimento della comunicazione del presente atto agli enti e soggetti interessati, entro i quali dovranno pervenire all'Amministrazione Comunale gli eventuali apporti, pareri e gli atti di assenso di cui ai punti c) e d) del citato art. 17 L.R. 65/2014 e degli artt. 19 e 20 della L.R.10/2010;

4. Con la deliberazione del Consiglio Comunale n. 23 del 12/03/2018 è stata disposta l'integrazione della deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 del 17/03/2017 sopra richiamata, con quanto previsto ed approvato con la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 106 del 24/11/2017 avente ad oggetto "Variante al Piano strutturale ed al Regolamento Urbanistico per la costruzione di una nuova cantina vinicola all'interno della cava dismessa di Cariola ubicata all'interno della tenuta Le Colonne di proprietà della Società Agricola Dievole Srl";

5. Con la deliberazione della Giunta Comunale n. 148 del 17/07/2018 veniva stabilito di inserire la documentazione approvata con la deliberazione del Consiglio Comunale n. 22 del 12/03/2018 nel costituendo Piano Operativo e Variante al Piano Strutturale avviato ai sensi dell'art. 17 della L.R. n. 65/2014 e ai sensi dell'art. 23 della L.R. n. 10/2010 con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 del 17/03/2018 e si incaricava il Responsabile del Procedimento di trasmettere alla RTP costituita dalla Società MATE Soc. Coop. – Dream Italia Soc. Coop. – Arch. Parlanti, incaricati per la redazione del Piano Operativo e della Variante al Piano Strutturale, la documentazione approvata con la Deliberazione sopra citata per l'inserimento nel redigendo Piano Operativo e Variante al Piano Strutturale.

6. Con nota protocollo n. 6726 del 26/04/2017 è stato trasmesso l'atto di avvio del procedimento di adeguamento degli strumenti della pianificazione territoriale urbanistica ai seguenti organi per l'espressione di un contributo e/o parere di propria competenza, ai sensi dell'art. 17 della L.R. 65/2014:

- Regione Toscana,
- Regione Toscana – Ufficio Genio Civile di Livorno,
- Autorità Bacino Fiume Toscana Costa,
- Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di Pisa e Livorno,
- Segretariato regionale del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo per la Toscana,



Comune di Castagneto Carducci

Provincia di Livorno



- Provincia di Livorno,
- Autorità Idrica Toscana,
- ATO Toscana Sud,
- Dipartimento Vigili del Fuoco di Livorno,
- ARPAT,
- Azienda Sanitaria Locale Toscana Nord – Ovest,
- Comune di San Vincenzo,
- Comune di Sassetta,
- Comune di Bibbona,
- Comune di Monteverdi M. mo

Gli enti e soggetti coinvolti che hanno fatto pervenire i pareri/contributi sono stati i seguenti:

- Arpat – Dipartimento di Livorno con protocollo n. 9846 del 09/06/2017;
- Asl Toscana Nord Ovest con protocollo n. 8515 del 25/05/2017;
- Provincia di Livorno con protocollo n. 10613 del 20/06/2017;
- Regione Toscana – Direzione Ambiente ed Energia – Settore Tutela della Natura e del Mare con protocollo n. 9156 del 01/06/2017
- Regione Toscana – Direzione Urbanistica e Politiche Abitative – Settore Pianificazione del Territorio, Direzione Ambiente ed Energia – Settore Servizi Pubblici Locali, Energia ed Inquinamenti, Direzione Politiche Mobilità, Infrastrutture e Trasporto Pubblico Locale – Settore Programmazione Viabilità, Direzione Ambiente ed Energia – Settore Valutazione Impatto Ambientale, Valutazione Ambientale Strategica, Opere Pubbliche di Interesse Strategico Regionale con protocollo n. 11605 del 04/07/2017;

7. Con nota protocollo n. 6725 del 26/04/2017, al fine della consultazione nel procedimento VAS (art. 23 della L. R. T. n. 10/2010), è stato trasmesso il rapporto preliminare di VAS, per l'acquisizione degli apporti tecnici, pareri, assensi, contributi e consultazione, agli enti e soggetti di seguito elencati:

- Regione Toscana
- Provincia di Livorno
- Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di Pisa e Livorno
- Segretariato regionale del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo per la Toscana
- Ufficio Regionale per la tutela del Territorio di Livorno
- Arpat – Dipartimento di Livorno
- Azienda Sanitaria Locale Toscana Nord – Ovest
- Consorzio di Bonifica dell'Alta Maremma
- Ato Toscana Sud
- Enel distribuzione Spa
- Telecom Italia Spa
- Sei Toscana
- Gruppo Carabinieri Forestale – Comando Provinciale di Livorno;
- Comune di San Vincenzo
- Comune di Sassetta
- Comune di Bibbona
- Comune di Monteverdi M. mo
- Autorità Idrica Toscana
- Dipartimento Vigili del Fuoco di Livorno

Gli enti e soggetti ambientali coinvolti che hanno fatto pervenire i pareri/contributi sono stati i seguenti:

- Arpat – Dipartimento di Livorno con protocollo n. 9846 del 09/06/2017;
- Asl Toscana Nord Ovest con protocollo n. 8515 del 25/05/2017;
- Provincia di Livorno con protocollo n. 10613 del 20/06/2017;
- Regione Toscana - Direzione Ambiente ed Energia – Settore Valutazione Impatto Ambientale, Valutazione Ambientale Strategica, Opere Pubbliche di Interesse Strategico Regionale con protocollo n. 10645 del 21/06/2017;



Comune di Castagneto Carducci

Provincia di Livorno



8. Ai sensi del D.P.G.R. 25/10/2011 n. 53/R recante Regolamento di attuazione dell'art. 62 della L. R. T n. 1/2005 (Norme per il governo del territorio) in materia di indagini geologiche, con nota protocollo n. 12707 del 23/07/2018 sono stati depositati alla Regione Toscana - Genio Civile Valdarno inferiore e Costa – sede di Livorno, gli elaborati progettuali relativi al Piano Operativo;

Con nota protocollo n. 12770 del 24/07/2018, la Regione Toscana - Genio Civile Valdarno inferiore e Costa – sede di Livorno, comunicava l'avvenuto deposito delle indagini e l'attribuzione del numero e della data del deposito (n. 244 del 24/07/2018);

Ai sensi del D.P.G.R. 25/10/2011 n. 53/R recante Regolamento di attuazione dell'art. 62 della L. R. T n. 1/2005 (Norme per il governo del territorio) in materia di indagini geologiche, con nota protocollo n. 12706 del 23/07/2018 sono stati depositati alla Regione Toscana - Genio Civile Valdarno inferiore e Costa – sede di Livorno, gli elaborati progettuali relativi alla Variante al Piano Strutturale;

Con nota protocollo n. 12771 del 24/07/2018, la Regione Toscana - Genio Civile Valdarno inferiore e Costa – sede di Livorno, comunicava l'avvenuto deposito delle indagini e l'attribuzione del numero e della data del deposito (n. 243 del 24/07/2018);

c) Azioni effettuate dall'adozione del Piano Operativo e della Variante al Piano Strutturale fino all'approvazione delle controdeduzioni alle osservazioni in merito all'adeguamento al PAERP della Provincia di Livorno e all'allegato H "Scheda Norma di Dievole"

1. Con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 42 del 31/07/2018 è stato adottato ai sensi e per gli effetti dell'art. 19 della L.R. 65/2014, il Piano Operativo e la Variante al Piano Strutturale del Comune di Castagneto Carducci e contestualmente il Rapporto Ambientale e la Sintesi Non Tecnica, ai sensi dell'art. 8 della LR 10/10;

2. La Deliberazione del Consiglio Comunale n. 42 del 31/07/2018, unitamente agli allegati che la compongono, è stato trasmesso come previsto dall'art. 20, comma 4 della L.R. n. 65/2014 alla Regione Toscana e alla Provincia di Livorno;

3. La Deliberazione del Consiglio Comunale n. 42 del 31/07/2018 è stata trasmessa con protocollo n. 14216 del 24/08/2018 ai Soggetti Competenti in materia ambientale di seguito elencati, ai fini della consultazione prevista dall'art. 25 comma 3 della L.R. n. 10/2010 per la procedura di VAS;

- Regione Toscana
- Provincia di Livorno
- Consorzio di Bonifica 5 Toscana Costa
- Ato Rifiuti Toscana Sud
- Asa S.P.A.
- E-Distribuzione S.P.A.
- Telecom Italia S.P.A.
- Azienda Usl Toscana Nord Ovest
- Arpat
- Comune di Bibbona
- Comune di Monteverdi Marittimo
- Comune di Sassetta
- Comune di Suvereto
- Comune di San Vincenzo
- Ministero dei Beni delle Attività Culturali e del Turismo - Soprintendenza Archeologica, Belle Arti E Paesaggio Di Pisa E Livorno
- Segretariato Regionale del Ministero dei Beni delle Attività Culturali e del Turismo per la Toscana



Comune di Castagneto Carducci

Provincia di Livorno



- Sei Toscana Srl
- Gruppo Carabinieri Forestali
- Autorita' Idrica Toscana
- Vigili del Fuoco

4. L'avviso di adozione della Variante al Piano Strutturale e del Piano Operativo è stato pubblicato sul BURT n. 34 del 22/08/2018;

5. La deliberazione consiliare di adozione e tutti gli elaborati progettuali della Variante al Piano Strutturale e del Piano Operativo sono stati depositati presso gli uffici dell'Area 4 Governo del Territorio e Sviluppo Economico per la durata di 60 giorni consecutivi a partire dalla data di pubblicazione sul BURT al fine di consentire a tutti gli interessati di prenderne visione e presentare le eventuali osservazioni;

6. La deliberazione consiliare di adozione e tutti gli elaborati progettuali della Variante al Piano Strutturale e del Piano Operativo sono stati pubblicati sul sito istituzionale del Comune di Castagneto Carducci;

7. Al fine di semplificare i procedimenti, in conformità dell'art. 8 della L.R. n. 10/10, l'iter degli adempimenti tecnico-amministrativi seguito per la VAS è stato coordinato con l'iter di adozione e approvazione degli atti di governo del territorio previsto dall'art. 10 della L.R. n. 65/2014;

8. Nel termine dei 60 (sessanta) giorni dalla data di pubblicazione dell'avviso di adozione della Variante al Piano Strutturale e del Piano Operativo sono pervenute n. 157 osservazioni, mentre oltre il termine sono pervenute n. 3 osservazioni, che l'Amministrazione Comunale ritiene comunque di esaminare e contro dedurre in considerazione della natura partecipativa e collaborativa delle osservazioni e quindi del carattere ordinatorio e non perentorio per la presentazione, in coerenza con quanto riconosciuto dalla giurisprudenza maggioritaria;

9. Ai sensi dell'art. 19 della L.R. n. 65/2014, è pervenuto con nota protocollo n. 17545 del 26/10/2018 il contributo tecnico/osservazione da parte della Regione Toscana;

10. Nei termini dei 60 (sessanta) giorni dalla data di pubblicazione dell'avviso di avvio delle consultazioni di cui all'art. 25 della L.R. n. 10/2010 in merito alla procedura di VAS sono pervenuti n. 4 contributi e precisamente:

- protocollo n. 16830 del 16/10/2018 dal Comune di San Vincenzo;
- protocollo n. 16995 del 18/10/2018 dalla Soprintendenza Archeologica, belle arti e paesaggio per le Province di Pisa e Livorno;
- protocollo n. 17040 del 19/10/2018 dall'Asa Spa;
- protocollo n. 17300 del 22/10/2018 dall'Arpat;

11. Come disposto dalla Deliberazione del Consiglio Comunale n. 42 del 31/07/2018 gli interventi previsti nel nuovo Piano Operativo relativi alla costruzione di una nuova cantina vinicola all'interno della cava dismessa di Cariola, ubicata all'interno della tenuta Le Colonne di proprietà della Società Agricola Dievole Srl, come disciplinata dall'art. 29.2.6 delle NTA e quelli relativi al Recepimento del Piano delle Attività Estrattive e di Recupero della provincia (PAERP)" ai sensi della Legge Regionale del 10 Novembre Gennaio 2014, n.65 "Norme per il Governo del Territorio", di cui all'art. 27.9 delle NTA, per le loro particolarità legate, la prima ad accompagnare investimenti produttivi da parte di aziende radicate sul territorio comunale, quando essi siano fortemente integrati nel paesaggio, come ulteriormente dettagliato nel Protocollo d'Intesa siglato il 20/07/2018 tra il Comune di Castagneto Carducci, la Regione Toscana e la Società Agricola Dievole Srl, e la seconda per la necessità di adeguare la strumentazione urbanistica comunale alla pianificazione territoriale sovracomunale, sono da considerare anticipatori rispetto a tutte le altre previsioni inserite della nuova strumentazione urbanistica e quindi la successiva formulazione delle controdeduzioni alle osservazioni eventualmente presentate, potrà essere approvata dal Consiglio Comunale in via prioritaria.



Comune di Castagneto Carducci

Provincia di Livorno



12. Per quanto sopra esposto si è ritenuto quindi di procedere in via anticipatoria all'esame delle osservazioni che interessano le previsioni riportate nell'Allegato H del Piano Operativo e le previsioni di adeguamento al P.A.E.R.P. della Provincia di Livorno;

13. le osservazioni riguardanti le previsioni riportate nell'Allegato H al Piano Operativo e le previsioni di adeguamento al P.A.E.R.P. della Provincia di Livorno sono n. 8 (otto);

14. In ottemperanza dell'art. 19 della L.R. n. 65/2014, sono state esaminate le n. 8 osservazioni pervenute, fornendo un'espressa valutazione ed una conseguente proposta tecnica di controdeduzione su ciascuna di esse, di cui all'allegato denominato "Controdeduzioni alle osservazioni pervenute", che fa parte integrale e sostanziale della delibera di consiglio comunale per il quale viene redatto il presente rapporto. L'osservazione di cui al progressivo n. 7 dell'allegato essendo composta da più quesiti molti dei quali non inerenti alla presente fase della procedura si è provveduto ad analizzare e dare opportuna risposta unicamente alla parte di Osservazione riguardante l'Allegato H del Piano Operativo, demandando ad una ulteriore fase la controdeduzione completa dell'Osservazione pervenuta;

15. Per quanto riguarda la definizione della procedura di VAS con nota protocollo n. 20149 del 17/12/2018 è stata convocato il N.I.CO.V.A. per procedere all'esame dei pareri/osservazioni pervenuti nella fase di consultazione della procedura VAS in modo tale da supportare l'autorità competente (Giunta Comunale) nell'espressione del parere motivato, previsto dall'art. 26 della L.R. n. 10/2010 entro 90 (novanta) giorni dalla scadenza prevista per la presentazione delle osservazioni a seguito di pubblicazione sul BURT;

16. L'approvazione del Piano Operativo e della Variante al Piano Strutturale è rinviata all'esito della valutazione delle osservazioni e all'esito del procedimento di conformazione al PIT/PPR;

17. In merito all'esito del deposito delle indagini geologiche di supporto al Piano Operativo e alla Variante al Piano Strutturale (depositi n. 243 e n. 244 del 24/07/2018) la Regione Toscana con nota protocollo n. 13331 del 01/08/2018 comunicava l'esito dell'istruttoria preliminare, richiedendo integrazioni in merito e che quindi le fattibilità geologiche-idrogeologiche-sismiche-idrauliche degli interventi e le relative prescrizioni potranno subire variazioni a seguito dell'esito del controllo ai sensi dell'art. 9 comma 2 del D.P.G.R. 53/R/2011 sul deposito effettuato in fase di adozione;

18. Le n. 8 osservazioni e le conseguenti controdeduzioni sono state esaminate dalla IV Commissione Consiliare nella seduta del 18/12/2018;

19. Con deliberazione del Consiglio Comunale n. 72 del 21/12/2018 sono state approvate le controdeduzioni alle osservazioni in merito all'adeguamento al PAERP della Provincia di Livorno e dell'allegato H del Piano Operativo;

d) Azioni effettuate dopo l'approvazione delle controdeduzioni alle osservazioni in merito all'adeguamento al PAERP della Provincia di Livorno e all'allegato H "Scheda Norma di Dievole" fino alla redazione del presente atto

1. Con nota protocollo n. 20498 in data 27/12/2018 è stato provveduto ad attivare la procedura di conformazione al PIT-PPR ai sensi dell'art.21 della Disciplina di Piano del PIT-PPR della Variante al Piano Strutturale e del Piano Operativo;

2. Con propria deliberazione n. 13 del 22/01/2019 la Giunta Comunale in veste di Autorità Competente per la Valutazione Ambientale Strategica in virtù della propria deliberazione n. 2 del 15 gennaio 2016 prendendo atto del parere espresso dalla struttura tecnica istruttoria (N.I.CO.V.A.) ha espresso il seguente parere motivato, ai sensi dell'art. 26 della L.R. n. 10/2010:

"1. che le valutazioni indicate nei pareri dei soggetti ambientali esaminati, trattandosi di aspetti che



Comune di Castagneto Carducci

Provincia di Livorno



riguardano la coerenza con il PIT, siano approfondite in seno alla conferenza paesaggistica, da convocare successivamente all'approvazione delle controdeduzioni alle osservazioni pervenute, ai sensi dell'art. 21 della Disciplina di Piano del PIT-PPR;

2. di proporre ai tecnici redattori del Piano di inserire nelle NTA, che per ogni intervento che determini un maggiore impegno di suolo ad uso antropico o una sostanziale modificazione della sua qualità d'uso, sia predisposta la redazione di indagini ambientali preliminari per accertare lo stato di qualità delle matrici ambientali e la sostenibilità ecologica ed ambientale dell'intervento stesso;"

3. In data 08/02/2019 si è svolta la conferenza paesaggistica ai sensi dell'art.21 della Disciplina di Piano del PIT-PPR presso gli uffici della Regione Toscana, il cui verbale assunto al protocollo generale dell'Ente al n. 2092 del 11/02/2019 viene allegato quale parte integrante e sostanziale della delibera di approvazione;

4. Con nota protocollo n. 3413 del 07/03/2019 l'Autorità di Bacino distrettuale dell'Appennino Settentrionale in relazione al parere di cui agli artt. 13 e 14 delle Norme di Piano ha evidenziato che le previsioni di POC non presentano incompatibilità con quanto disposto dal PAI e risultano, nei casi d'interferenza con aree PFE, fattibili a condizione che sia rispettato quanto previsto all'art.14 delle stesse norme. Si ricorda che in caso di interferenze con aree PFME, anche eventualmente sopravvenute per atti di iniziativa di questo Ufficio, trovano applicazione l'art.13 e l'art.25 delle Norme di Piano;

5. Con nota protocollo n. 3585 del 11/03/2019 sono state trasmesse alla Regione Toscana, Ufficio Genio Civile Valdarno Inferiore e Costa le integrazioni richieste dall'Ente Regionale con nota protocollo n. 13331 del 01/08/2018 (vedi punto 17 del paragrafo C);

Con nota protocollo n. 3965 del 18/03/2019 la Regione Toscana, Ufficio Genio Civile Valdarno Inferiore e Costa comunicava l'esito del controllo delle indagini geologiche relativamente alla parte riguardante l'adeguamento al Paerp della Provincia di Livorno e all'allegato H "Scheda norma di Dievole", a seguito della quale sono state richieste alcune modifiche da inserire nelle NTA del POC e nella scheda di cui all'Allegato H;

6. In data 19/03/2019 è stata redatta dal Responsabile del Procedimento ed elaborata ai sensi dell'art. 27 della L.R.T. n. 10/2010 la Dichiarazione di sintesi, contenente la descrizione del processo decisionale seguito nel procedimento di Valutazione Ambientale Strategica, relativamente ed esclusivamente alle previsioni riportate nell'Allegato H del Piano Operativo e le previsioni di adeguamento al P.A.E.R.P. della Provincia di Livorno;

7. Gli elaborati revisionati della Variante al Piano Strutturale e del Piano Operativo, a seguito delle risultanze delle determinazioni assunte con la deliberazione del consiglio comunale n. 72 del 21/12/2018 e della conferenza paesaggistica e delle indagini geologiche, trasmessi dai tecnici incaricati della redazione della Variante al P.S. e del P.O. assunti al protocollo generale dell'Ente al n. 3554 del 08/03/2019 sono i seguenti:

VARIANTE PIANO STRUTTURALE

- Tavola di progetto 4 Est – Ovest: I Sistemi territoriali, scala 1:10.000
- Tavola di progetto 5 Est – Ovest: Le unità territoriali e i luoghi a statuto speciale, scala 1:10.000
- Norme tecniche di attuazione [estratto norme sottosistema A9 PAERP] (stato modificato e estratto stato sovrapposto)

PIANO OPERATIVO

Elaborati urbanistici composti da:

- Tavola 2.1 – Disciplina del territorio agricolo, scala 1:10.000 (per le sole parti riguardanti il sottosistema A9 PAERP e la Scheda Norma di cui all'allegato H)
- Tavola 2.2 – Disciplina del territorio agricolo, scala 1:10.000 (per le sole parti riguardanti il sottosistema A9 PAERP e la Scheda Norma di cui all'allegato H)



Comune di Castagneto Carducci

Provincia di Livorno

Member of CISQ Federation



- Tavola 2.3 – Disciplina del territorio agricolo, scala 1:10.000 (per le sole parti riguardanti il sottosistema A9 PAERP e la Scheda Norma di cui all'allegato H)
- Norme Tecniche di attuazione (NTA) (estratto norme sottosistema A9 PAERP) (stato modificato e stato sovrapposto) con i seguenti allegati:

Allegato A – Schedatura del PEE

-- Scheda n. 565 – modificata e sovrapposta

Allegato H – Scheda Norma di Dievole

-- H1 – Tavola Uso del suolo

-- H2 – Tavola Emergenze e criticità ambientali

-- H3 – Tavola Analisi delle Invarianti del PIT-PPR: Rete ecologica

-- H4 – Tavola Analisi delle Invarianti del PIT-PPR: Morfotipi rurali

-- H5 – Tavola Analisi del tessuto insediativo

-- H6 – Tavola Analisi storica del tessuto agricolo

-- H7 – Tavola Vincoli sovraordinati

-- H8 – Album delle previsioni urbanistiche (stato modificato e estratto stato sovrapposto)

-- H9 – Relazione Tecnica generale

-- H10 – Relazione Tecnica agronomica

-- H11 – Valutazione di incidenza

-- H12 – Relazioni di approfondimento per la messa in sicurezza degli interventi

Studi geologici composti da:

-- Relazione geologica di fattibilità

Gli elaborati, a causa dell'elevata dimensione dei files, non vengono allegati materialmente alla delibera consiliare, ma gli stessi saranno reperibili in formato elettronico al seguente link:

ftp: 159.213.83.91/consigliocomunale/consiglio20_03_19/PO_VAR_PS

8. La IV Commissione Consiliare nella seduta del 15/03/2019 ha esaminato la documentazione relativa a quanto disposto presente deliberazione;

9. In data 19/03/2019 è stata firmata la Relazione del Responsabile del Procedimento, Geom. Moreno Fusi, ai sensi dell'art. 18 della L.R.T. n. 65/2014 il quale ha accertato e certificato che il procedimento si è svolto nel rispetto delle norme legislative e regolamentari vigenti e ha verificato che gli atti di governo del territorio sopra citati si sono formati in piena coerenza con gli strumenti della pianificazione territoriale;

e) Provvedimento di approvazione in via anticipatoria del Piano Operativo e della Variante al Piano Strutturale in merito all'adeguamento al PAERP della Provincia di Livorno e all'allegato H "Scheda Norma di Dievole"

Con la deliberazione di cui fa parte la presente relazione viene:

- Approvata in via anticipatoria ai sensi dell'art. 19 della L.R. n. 65/2014 la Variante al Piano Strutturale e il Piano Operativo nella parte che interessa le previsioni riportate nell'Allegato H del Piano Operativo e le previsioni di adeguamento al P.A.E.R.P. della Provincia di Livorno;
- Approvati gli elaborati revisionati della variante al Piano Strutturale e al Piano Operativo che interessano le previsioni riportate nell'Allegato H del Piano Operativo e le previsioni di adeguamento al P.A.E.R.P. della Provincia di Livorno, che vengono allegati alla delibera oggetto della presente relazione (vedi punto 6 del paragrafo D);



- Approvati gli elaborati relativi alla procedura VAS (Rapporto Ambientale e Sintesi Non Tecnica) relativamente ed esclusivamente a quanto inerente la parte relativa alle previsioni riportate nell'Allegato H del Piano Operativo e le previsioni di adeguamento al P.A.E.R.P. della Provincia di Livorno rimandando ad un successivo atto l'approvazione complessiva;
- Demandato al Responsabile dell'Area 4 Governo del Territorio e Sviluppo Economico la trasmissione della presente deliberazione, comprensiva di tutti gli allegati progettuali che tengono conto anche degli esiti della Conferenza Paesaggistica ai sensi dell'art. 21 della "Disciplina del Piano" del PIT con valenza di Piano Paesaggistico (PIT-PPR) svoltasi il 08/02/2019 alla Regione Toscana, alla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti E Paesaggio di Pisa e Livorno e al Segretariato Regionale del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo per la Toscana al fine della convocazione della seduta conclusiva per il procedimento di cui all'art. 21 della Disciplina del PIT-PPR;
- Demandato al Responsabile dell'Area 4 Governo del Territorio e Sviluppo Economico di procedere, successivamente alla conclusione della Conferenza Paesaggistica, alla pubblicazione sul B.U.R.T.;
- Demandato al Responsabile dell'Area 4 Governo del Territorio e Sviluppo Economico di procedere, successivamente alla conclusione della Conferenza Paesaggistica, alla trasmissione della deliberazione di approvazione ai sensi dell'art. 19 della L.R. n. 65/2014 alla Regione Toscana e alla Provincia di Livorno.

3. FORMA DI PARTECIPAZIONE DEL GARANTE AI FINI DI QUANTO PREVISTO DALL'ART. 38 DELLA L.R. Toscana N. 65/2014

Successivamente all'avvio del procedimento e all'adozione del Piano Operativo e della Variante al Piano Strutturale dopo l'approvazione delle controdeduzioni alle osservazioni riguardanti la parte relativa all'adeguamento al PAERP della Provincia di Livorno e all'allegato H "Scheda Norma di Dievole" al fine di approfondire la conoscenza degli interventi proposti, attraverso il confronto, la discussione e comunicazione con i cittadini e i soggetti coinvolti è stata svolta la seguente attività:

- dopo l'approvazione delle controdeduzioni alle osservazioni pervenute per quanto riguarda la parte inerente l'allegato H "Scheda Norma di Dievole" e l'adeguamento al PAERP della Provincia di Livorno si è tenuta la IV Commissione Consiliare, competente in materia il 15/03/2019;

- durante il percorso di formazione del Piano Operativo e della Variante al Piano Strutturale in argomento E fino alla fase attuale sono stati vari gli articoli pubblicati sui quotidiani a carattere locale;

- tutta la documentazione inerente il procedimento in oggetto in formato digitale è stata pubblicata sia nella sezione dedicata al Piano Operativo e alla Variante al Piano Strutturale sul sito internet istituzionale del Comune di Castagneto Carducci sia nella sezione "Amministrazione Trasparente – Pianificazione e Governo del Territorio"

Il Garante dell'informazione e della partecipazione dà atto che è stata assicurata la conoscenza alla cittadinanza dei contenuti della procedura in oggetto.

Il presente rapporto viene inoltrato al Responsabile del Procedimento urbanistico.

A seguito dell'approvazione in via anticipatoria della Variante al Piano Strutturale e del Piano Operativo in merito alla parte riguardante l'adeguamento al PAERP della Provincia di Livorno e l'allegato H "Scheda Norma di Dievole" verranno promosse le ulteriori attività di informazione necessarie nell'ambito delle procedure di cui agli artt. 19 e 20 della L.R. Toscana n. 65/2014:



Comune di Castagneto Carducci

Provincia di Livorno



Successivamente all'approvazione della Variante al Piano Strutturale e del Piano Operativo per la parte riguardante l'adeguamento al Paerp della Provincia di Livorno e dell'allegato H "Scheda Norma di Dievole", oggetto del presente rapporto le azioni che saranno intraprese sono le seguenti:

- pubblicazione nell'apposita sezione sul sito Web del Comune di Castagneto Carducci della deliberazione del Consiglio Comunale comprensiva di tutti gli elaborati progettuali;
- invio di un comunicato stampa ai giornali locali per informare la cittadinanza dell'avvenuta approvazione della Variante al Piano Strutturale e del Piano Operativo per la parte inerente l'allegato H del Piano Operativo e l'adeguamento al PAER della Provincia di Livorno;
- le informazioni al pubblico sui contenuti del presente provvedimento saranno svolte mediante rapporto diretto negli orari di ricevimento al pubblico (Martedì ore 10.00-12,30 e Giovedì ore 10,00-12,30 e 16,00-18,00) oppure telefonicamente al n. 0565-778316;
- prima dell'approvazione in consiglio comunale delle controdeduzioni alle altre 158 osservazioni pervenute, saranno trovate le opportune forme di comunicazione per rendere pubblici gli esiti delle controdeduzioni stesse;

Il presente documento verrà pubblicato sul sito istituzionale del Comune e la pubblicazione del rapporto sull'attività svolta verrà comunicata al Garante Regionale dell'informazione e della partecipazione di cui all'art. 39 della LRT n. 65/2014.

Castagneto Carducci, 19/03/2019

Il Garante dell'informazione e della partecipazione:

P.I. Giacomo Giubbilini